

J.P. DEPONIJA d.o.o. Mostar

Vrapčići bb
88113 Mostar
Bosna i Hercegovina

tel/fax: + 387 36 576 332
e-mail: jpdeponija@bih.net.ba
PDV broj: 227580800008
ID broj: 4227580800008

**JAVNI POZIV ZA ISKAZIVANJE INTERESA ZA REALIZACIJU
PROJEKTA „IZGRADNJA, REKONSTRUKCIJA, UPRAVLJANJE I
ODRŽAVANJE DEPONIJE“
PO MODELU JAVNO- PRIVATNOG PARTNERSTVA**

I. PROJEKAT

Grad Mostar traži privatnog partnera, tj. privatnog poduzetnika ili udružene privatne poduzetnike (u dalnjem tekstu. Izvršitelj), koji će svojim sredstvima, zajedno sa Javnim preduzećem Deponija d.o.o. Mostar (u dalnjem tekstu: JP Deponija) financirati i realizovati projekt „IZGRADNJA, REKONSTRUKCIJA, UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE DEPONIJE“.

Projekt će se realizovati u skladu sa dugoročnim ugovorom sa JP Deponija (u dalnjem tekstu: ugovor o JPP), uz primjenu modela javno-privatnog partnerstva, (u dalnjem tekstu: JPP), konkretni model će biti predmetom naknadnog ugovora između Javnog partnera i Privatnog poduzetnika ili udruženih privatnih poduzetnika, kojim će se zadovoljiti potreba modernizacije rada i odlaganja otpada sa područja Grada Mostara.

II KRATAK OPIS PROJEKTA

Regionalna deponija Uborak - Buđevci se nalazi na oko 300 m od naselja Gornji Vrapčići (Buđevac), sjeverno od Mostara (na udaljenosti od uže gradske jezgre oko 12 km). Prometno je povezana sa gradom magistralnim putem M - 17 i sa istim je povezana lokalnim asfaltnim putem dužine 1.550 m.

Tokom proteklih mjeseci uočen je određeni broj nedostataka koje je potrebno otkloniti:

- Na lokaciji deponije ne postoji odgovarajuća infrastruktura koja može garantovati, po okoliš i ljudsko zdravlje, sigurnu obradu i odlaganje komunalnog otpada (ne postoji sistem za prečišćavanje procjednih voda iz deponije, tehnologija za selekciju i obradu otpada je na niskom tehnološkom nivou, loš sistem ventilacije u sortirnici...),
- Veoma nizak postotak otpada koji se reciklira (oko 2%) i nema barem djelomične finalne obrade, šreditiranja i dobivanja poluproizvoda koji bi imao veću cijenu na tržištu (mljevenje plastike, mljevenje energetski vrijednih sastavnica otpada i dobivanja usitnjenog materijala za korištenje u cementarama kao alternativno gorivo...),



J.P. DEPONIJA d.o.o. Mostar

Vrapčići bb
88113 Mostar
Bosna i Hercegovina

tel/fax: +387 36 576 332
e-mail: jpdeponija@bih.net.ba
PDV broj: 227580800008
ID broj: 4227580800008

- Nedostatak prostora za odlaganje (postojeće kasete su popunjene, aktivna samo kaseta-ploha II uz mogućnost odlaganja za **narednih cca 30 dana**, nedostaje proces rekultivacije neaktivnog dijela tijela deponije koji bi se odvijao usporedno sa odlaganjem na plohu...),
- Moraju se osigurati povoljni uslovi za funkcionisanje deponije na način koji garantuje sigurnost po okoliš i zdravlje ljudi, odnosno otkloniti uočene nedostatke i omogućiti prijem, obradu i odlaganje komunalnog otpada sa područja Grada Mostara u narednim godinama sve do trenutka izgradnje novog savremenog centra za upravljanje otpadom, čime bi se trajno riješilo ovo pitanje upravljanja komunalnim otpadom u Gradu Mostaru.

JP Deponija namjerava na dijelu prostora kojim raspolaže, cca 12 ha, izgraditi novu plohu (kasetu) za odlaganje otpada po modelu JPP. Za navedeno postoji okolišna dozvola koja se odnosi na sve objekte na tom prostoru čija je namjena omogućiti pravilan rad pri sanitarnom odlaganju komunalnog otpada.

Ovim projektom namjerava se

- izgradnja nove deponijske plohe koja će zadovoljavati potrebe za odlaganjem otpada za Grada Mostara,
- nabavka kompaktora (mašina za zbijanje otpada), naknadno će se definisati karakteristike istog,
- rekonstrukcija i modernizacija sortirnicu prema jasno definisanim standardima,
- izgradnja pročistača otpadnih voda (nakon što se uradi rekonstrukcija/sanacija starih deponijskih polja)
- stvaranje preduslova i aktivno sudjelovanje na sanaciji starih deponijskih polja te sinergiji starih sa novim deponijskim poljima i tehnikama obrade otpada,
- izgradnja baklji

JP Deponija raspolaže navedenim prostorom od cca 12ha, a od privatnog partnera očekuje se preuzimanje obaveze projektovanja, gradnje i rekonstrukcije - novog deponijskog polja, nabave kompaktora, rekonstrukcije i modernizacija sortirnice, izgradnje pročistača otpadnih voda, finansiranje, upravljanje i održavanje, u svrhu pružanja krajnjim korisnicima javne usluge iz nadležnosti javnog partnera. Pored navedenog, kada se za to steknu uslovi, stvoriti mogućnost obrade bio otpada, zbrinjavanja elektroničkog otpada prerade građevinskog i kabastog otpada, kao i korištenje obnovljivih i alternativnih izvora energije u procesu rada sa navedenim vrstama otpada. Sve navedeno je potrebno izvršiti u skladu sa zakonskim i podzakonskim propisima kojima se uređuje djelatnost upravljanja otpadom i Planom Prilagodbe usvojenim Rješenjem Federalnog ministarstva okoliša i turizma broj: UP-I-05/2-02-19-5-134/20SM od 12.07.2021. godine. Plan Prilagodbe je sastavni dio ovog Javnog poziva.

III Svrha projekta



JP DEPONIJA d.o.o. Mostar

Vrapčići bb
88113 Mostar
Bosna i Hercegovina

tel/fax: + 387 36 576 332
e-mail: jodeponija@bih.net.ba
PDV broj: 227580800008
ID broj: 4227580800008

Ovim projektom JP Deponija ostvaruje svoje interesne dobivanjem odgovarajućih objekata kojima će se ublažiti ključni problemi nedostatka kapaciteta za odlaganje komunalnog otpada i modernizacije postrojenja za sortiranje. Nakon isteka trajanja ugovora o JPP-u, deponijsko polje, kompaktor, rekonstruirana i modernizovana sortirnica i pročistač predaju se JP Deponija u posjed bez ikakvih tereta.

Privatni partner (izvršitelj) ostvaruje svoje interesne povratom uloženih sredstava za vrijeme trajanja ugovora o JPP-u, te ostvarivanjem dobiti vlastitim korištenjem deponije na koju se odlaže komunalni otpad u mjesечноj količini od minimalno 2.100 tona, te naplaćivanjem ostalih usluge od korisnika deponije, u skladu sa uslovima ugovora o JPP (o modelu JPP će se naknadno razmatrati).

IV Pravni okvir

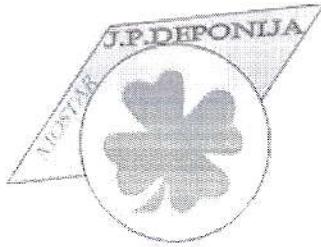
Pravna osnova projekta oslanjanat će se na Zakon o javno-privatnom partnerstvu („Službene novine HNK/Ž“, broj 4/98 i 7/13), provedbene propise donijete na osnovu Zakona o javno-privatnom partnerstvu kojima se detaljnije uređuje postupak predlaganja, odobravanja i provedbe projekata JPP-a te ostale pozitivne propise potrebne za realizaciju ovog projekta.

Izvršitelj će za vrijeme trajanja Ugovora o JPP-u biti korisnik svih izgrađenih objekata i ostalih popratnih sadržaja, dok nekretnine ostaju u vlasništvu JP Deponija/Grad Mostar.

V Obveze ponuditelja i izvršitelja

Ponuditelj koji podnese najpovoljniju obavezujuću ponudu i koji bude odabran na osnovu provedenog javnog nadmetanja, u skladu sa odredbama Zakona o javnoj nabavi osnovat će društvo posebne namjene (DPN) koje će biti izvršitelj ugovora o JPP. Izvršitelj će sukladno ugovoru o JPP-u:

- nakon potpisa ugovora o JPP-u, izraditi novo deponijsko polje, upravljati njime i održavati ga u trajanju koje će biti regulisano ugovorom o JPP-u, a koje ne može biti kraće od 5 niti duže od 30 godina,
- u svrhu izgradnje deponijskog polja, Izvršitelj ugovora će koristiti vlastita sredstva, odnosno garancije, bez finansijskog sudjelovanja i garancija JP Deponija ili Grada Mostara, koja će osigurati ponuditelj,
- Izgraditi novo deponijsko polje, u roku određenom u ugovoru o JPP, od potpisa ugovora i dobivanja građevinske dozvole,
- Izvršitelj će koristiti deponijsko polje prema svojim potrebama i odrediti plan i program prihvata i obrade otpada, a u skladu sa ugovorom o JPP-u te direktno naplaćivati pružene usluge od korisnika deponije,



J.P. DEPONIJA d.o.o. Mostar

Vrapčići bb
88113 Mostar
Bosna i Hercegovina

tel/fax: +387 36 576 332
e-mail: jpdeponija@bih.net.ba
PDV broj: 227580800008
ID broj: 4227580800008

- Izvršitelj će za cijelo vrijeme trajanja ugovora osigurati da se na deponiju može odlagati otpad u količini koja zadovoljava javnu potrebu Grada Mostara koji će odvoziti otpad isključivo na ovu deponiju,
- istekom ugovorenog razdoblja, izvršitelj predaje u posjed JP Deponija deponijsko polje, kompaktor, sortirnicu i pročistač bez naknade,
- ostale pokretnine koje privatni partner osigura za potrebe djelatnosti ostaju u vlasništvu privatnog partnera,

VI Uslovi za prihvatanje iskazivanja interesa

Zainteresovani moraju dostaviti sve potrebne informacije za dokazivanje kvalificiranosti i sposobnosti za obavljanje posla koji je predmet ovog Poziva, kao što su:

- a) isprava o upisu u poslovni, sudske (trgovački) ili drugi odgovarajući registar ili odgovarajuća potvrda o registraciji firme s potpunom organizacijskom strukturom,
- b) ugovor o konzorciju (solidarno odgovorni članovi konzorcija), ako prijavu podnose udružene firme,
- c) izjava da gospodarski subjekat i osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta nisu pravomoćno osuđeni za jedno ili više kaznenih djela,
- d) izvještaj o poslovanju i finansijskom stanju firme (ili firmi u slučaju konzorcija) tokom zadnje tri godine (bilanca stanja i uspjeha ili drugi odgovarajući dokument)
- e) prijedlog modaliteta i mogućnosti financiranja,
- f) drugu dokumentaciju koju smatra prikladnom.

Putem poziva za iskazivanje interesa JP Deponija nastoji utvrditi tržišni interes potencijalnih privatnih partnera za sudjelovanje u realizaciji projekta po modelu javno-privatnog partnerstva, a ukoliko isti postoji, nastaviti će se s dalnjim postupcima sukladno Zakonu o javno-privatnom partnerstvu i provedbenim propisima.

JP deponija objavljuvaju ovoga Javnog Poziva, a na osnovu odluke Grada Mostara o objavljuvaju Javnog Poziva, ne preuzima nikakve pravne i finansijske obaveze u smislu daljeg postupka potpisivanja ugovora o JPP sa privatnim partnerom ili udruženim privatnim partnerima.

Iskazivanje interesa ne predstavlja preduslov za sudjelovanje te potencijalne privatne partnerne ne obavezuje na sudjelovanje u dalnjim postupcima, međutim iskazivanjem interesa potencijalni privatni partneri mogu utjecati na daljnji razvoj i realizaciju projekta.

Objavom ovog Javnog poziva za iskazivanje interesa za realizaciju projekta "Izgradnja, rekonstrukcija, upravljanje i održavanje deponije" po modelu javno-privatnog partnerstva, a uz saglasnost Grada Mostara, JP Deponija d.o.o. Mostar nema namjeru



JP DEPONIJA d.o.o. Mostar

Vrapčići bb
88113 Mostar
Bosna i Hercegovina

tel/fax: +387 36 576 332
e-mail: jpdeponija@bih.net.ba
PDV broj: 227580800008
ID broj: 4227580800008

ulaziti u nadležnosti Skupštine društva (član 234, stav g) i h) Zakona o privrednim društvima), te služi samo u svrhu ispitivanja tržišta.

Prijavu na ovaj Poziv, s dokazima pod tačkom 6., potencijalni privatni partneri dostavljaju na adresu:

JP Deponija d.o.o. Mostar

Vrapčići bb

88113 Mostar

Ili adresu elektroničke pošte (info@jpdeponija.ba)

najkasnije do ponedjeljka 28.01.2022. godine do 15:00 sati.

Prijave koje su dostavljene po isteku ovog roka će biti vraćene ponuditelju neotvorene.

NAPOMENA:

Prijava na poziv mora biti dostavljena do datuma i sata naznačenog u Javnom pozivu.

Za JP Deponija d.o.o. nije relevantno kada je ona poslana, niti na koji način.

U Mostaru, 21.01.2022. godine

Ur. Broj: 74/22-DP

Mirhad Grebović

v.d direktor društva